

Magistrat der Stadt Hattersheim
Im Nassauer Hof 1-3

65795 Hattersheim am Main

BUND KV Main-Taunus
c/o Gabriele Franz
Gimbacher Weg 25

65779 Kelkheim
06195/5642
info@bund-kelkheim.de

Kelkheim, den 31.03.2022

**Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB zum Bebauungsplan Nr. N110 „Dritte
Grundschule am Südring“ im Stadtteil Hattersheim**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Gelegenheit zur Stellungnahme. Diese erfolgt im Auftrag des BUND Hessen e.V. (Landesverband).

Leider gehen viele Kommunen bei der Stadtplanung so vor, wie Hattersheim. Die Innenbereiche werden mit Gewerbe und Wohnungen bebaut. Dann stellt man fest, dass die vorhandene Infrastruktur wie ÖPNV, Schulen und Kindergärten nicht mehr ausreicht. Die erforderliche neue Infrastruktur wird dann im Außenbereich gebaut, wie z.B. jetzt konkret mit der 3. Grundschule in Hattersheim.

Es ist zwar nicht Gegenstand dieses Bebauungsplans, aber wir möchten darauf hinweisen, dass sich die Stadt Hattersheim gerade mit der Bebauung rund um den S-Bahnhof jegliche Möglichkeiten einer Erweiterung der Schieneninfrastruktur, bzw. der Errichtung eines Mobilitätszentrums nimmt.

Die vorliegende Planung der 3. Grundschule geht durch die nur 2geschossige Bauweise und die lange Erschließungsstraße extrem verschwenderisch mit einer bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche um. Sie verstößt deshalb gegen die Vorsorgepflichten des Bundes-Bodenschutzgesetzes BBodSchG.

Ursprünglich wollte die Bundesregierung den Flächenverbrauch in Deutschland bis 2020 auf 30ha/Tag reduzieren. Dieses Ziel wurde verfehlt – heute liegt der Verbrauch immer noch bei ca. 56ha/Tag. Planungen wie die vorliegende sind dafür verantwortlich, dass der Flächenverbrauch immer noch viel zu stark steigt.

Der Flächenverbrauch hat bei der Standortanalyse unverständlicherweise keine Rolle gespielt. Gerade bei den aktuellen geopolitischen Verwerfungen sollten wir uns darüber im Klaren sein, dass wir landwirtschaftlich genutzte Böden erhalten müssen und nicht zubauen dürfen.

Die EU Kommission sucht bereits nach Wegen, um landwirtschaftliche Flächen zu sichern und auszuweiten.

Sie hat deshalb am 23. März 2022 ein Durchführungsgesetz angenommen, das es den Mitgliedstaaten ermöglicht, von bestimmten Verpflichtungen des Green Deals abzuweichen und so die landwirtschaftlichen Produktionskapazitäten der EU zu erweitern.

https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/en/SPEECH_22_1986

Wir empfehlen deshalb dringend für den Bau einer 3. Grundschule in Hattersheim eine neue Standortanalyse, eine neue Gebäudeplanung mit mehr als 2 Geschossen und eine Neuplanung der Erschließung.

Mit freundlichen Grüßen
für den BUND KV Main Taunus



Gabriele Franz
Vorstand BUND KV Main Taunus