

Regionalverband  
FrankfurtRheinMain  
Poststraße 16

60329 Frankfurt

BUND KV Main-Taunus  
c/o Gabriele Franz  
Gimbacher Weg 25

65779 Kelkheim  
06195/5642  
[info@bund-kelkheim.de](mailto:info@bund-kelkheim.de)

Kelkheim, den 07.06.2022

**2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Hattersheim am Main, Stadtteil Hattersheim, Gebiet: "Grundschule am Südring"  
Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Gelegenheit zur Stellungnahme. Diese erfolgt im Auftrag des BUND Hessen e.V. (Landesverband).

Leider gehen viele Kommunen bei der Stadtplanung so vor, wie Hattersheim. Die Innenbereiche werden mit Gewerbe und Wohnungen bebaut. Dann stellt man fest, dass die vorhandene Infrastruktur wie ÖPNV, Schulen und Kindergärten nicht mehr ausreicht. Die erforderliche neue Infrastruktur soll dann im Außenbereich gebaut werden, wie z.B. jetzt konkret die 3. Grundschule in Hattersheim.

Die vorliegende Planung der 3. Grundschule geht durch die nur 2geschossige Bauweise und die lange Erschließungsstraße extrem verschwenderisch mit einer bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche um. Sie verstößt deshalb gegen die Vorsorgepflichten des Bundes-Bodenschutzgesetzes BBodSchG und gegen die Vorgabe des §1a (2) BauGB nach dem sparsamen und schonenden Umgang mit Grund und Boden.

Der Flächenverbrauch hat bei der Standortanalyse für die Grundschule unverständlicherweise keine Rolle gespielt. Gerade bei den aktuellen geopolitischen Verwerfungen sollten wir uns darüber im Klaren sein, dass wir landwirtschaftlich genutzte Böden erhalten müssen und nicht zubauen dürfen.

Ursprünglich wollte die Bundesregierung den Flächenverbrauch in Deutschland bis 2020 auf 30ha/Tag reduzieren. Dieses Ziel wurde verfehlt – heute liegt der Verbrauch immer noch bei ca. 56ha/Tag. Planungen wie die vorliegende sind dafür verantwortlich, dass der Flächenverbrauch immer noch viel zu stark steigt.

Wir empfehlen deshalb dringend für den Bau einer 3. Grundschule in Hattersheim eine neue Standortanalyse, eine neue Gebäudeplanung mit mehr als 2 Geschossen und eine Neuplanung der Erschließung.

Die 2. Änderung des Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für dieses Gebiet lehnen wir aufgrund des Verlusts von hochwertigen landwirtschaftlich genutzten Flächen, dem Verlust eines Kaltluftentstehungsgebiets (Vorranggebiet für besondere Klimaschutzfunktionen) und Verstößen gegen die oben beschriebenen Vorgaben des BauGB und des BBodSchG ab.

Es darf nicht sein, dass eine kurzsichtige und verfehlte Stadtplanung, sowie eine in diesem Fall ungenügende Bauleitplanung zu Lasten des Klimas und landwirtschaftlich genutzter Flächen geht.

Mit freundlichen Grüßen  
für den BUND KV Main Taunus



Gabriele Franz  
Vorstand BUND KV Main Taunus